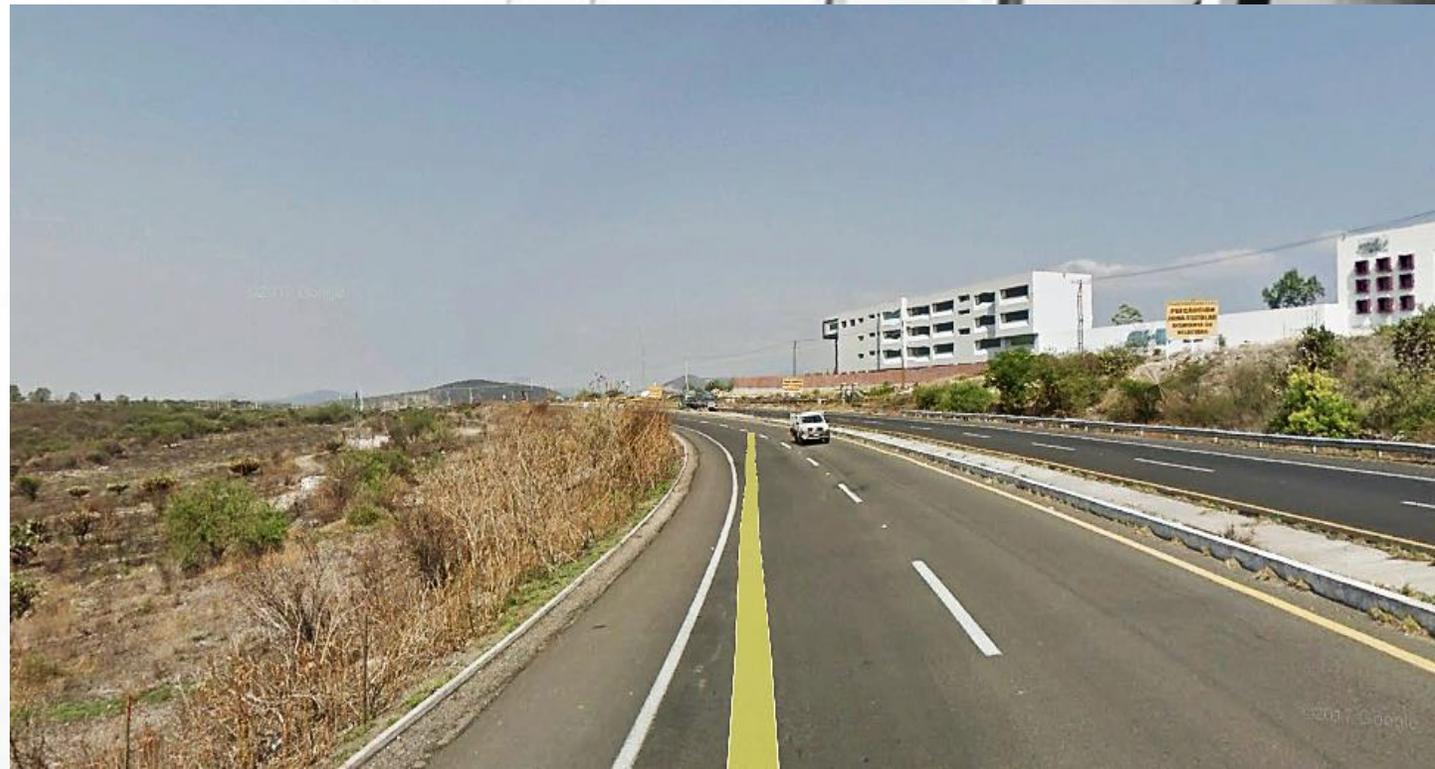


TERRENO DE 4.6 HECTÁREAS EN VENTA PARA DESARROLLO RESIDENCIAL

**UBICADO SOBRE EL LIBRAMIENTO NOR-PONIENTE FRENTE AL NUEVO COLEGIO SUNHILLS
VALLEY Y EL NUEVO FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL AURICA, ANTES DE CUMBRES DEL
LAGO Y DE REAL DE JURIUQUILLA**

Precio: \$1,300 por m2



CARACTERÍSTICAS:

SUPERFICIE: 46,060.07 M2 CON UN ACCESO DE 50 METROS DE FRENTE Y SE PUEDEN ADQUIRIR LOS 2 TERRENOS COMERCIALES QUE ÉSTAN DISPONIBLES Y CONTAR CON UN FRENTE DE CASI 150 METROS SOBRE EL LIBRAMIENTO.

UBICACIÓN: UBICADO SOBRE EL LIBRAMIENTO NOR-PONIENTE RUMBO A SANTA ROSA JAUREGUI, FRENTE AL NUEVO COLEGIO SUNHILLS VALLEY, Y EL NUEVO DESARROLLO RESIDENCIAL CON AURICA QUE SE ESTÁ URBANIZANDO, ANTES LAS ENTRADAS A LOS FRACCIONAMIENTOS CUMBRES DEL LAGO Y REAL DE JURQUILLA.

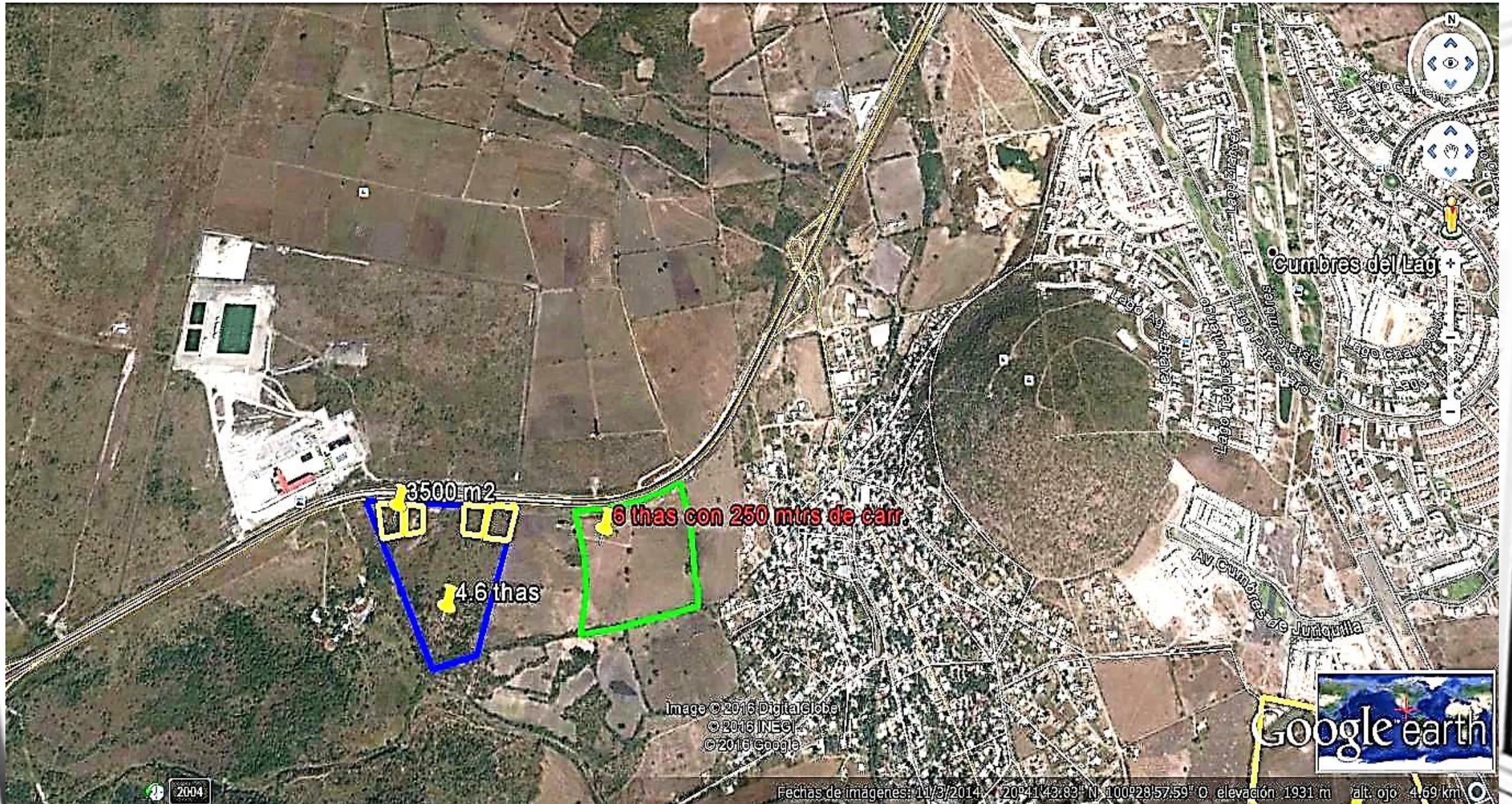
EL TERRENO ES PROPIEDAD PRIVADA, CUENTA CON ESCRITURA PÚBLICA, TODA LA DOCUMENTACIÓN EN REGLA, USO DE SUELO HABITACIONAL H3, PARA DESARROLLAR UN PROYECTO RESIDENCIAL.

TAMBIÉN CUENTA CON FACTIBILIDAD DE TODOS LOS SERVICIOS, YA TIENE 360 TOMAS DE AGUA AUTORIZADAS Y PAGADAS PERO NO SE INCLUYEN EN EL PRECIO DEL TERRENO (SE TIENEN QUE COMPRAR APARTE).

YA CUENTA CON EL PROYECTO PARA EL DESARROLLO RESIDENCIAL Y LA AUTORIZACIÓN DEL CARRIL DE DESACELERACIÓN.

PRECIO: \$1,300 POR M2

UBICACIÓN SATELITAL:





San Isidro El Alto

ELUB DE GOLF AUFICA

COLEGIO SUNNILLS VALLEY

TERRENO EN VENTA

Mompán

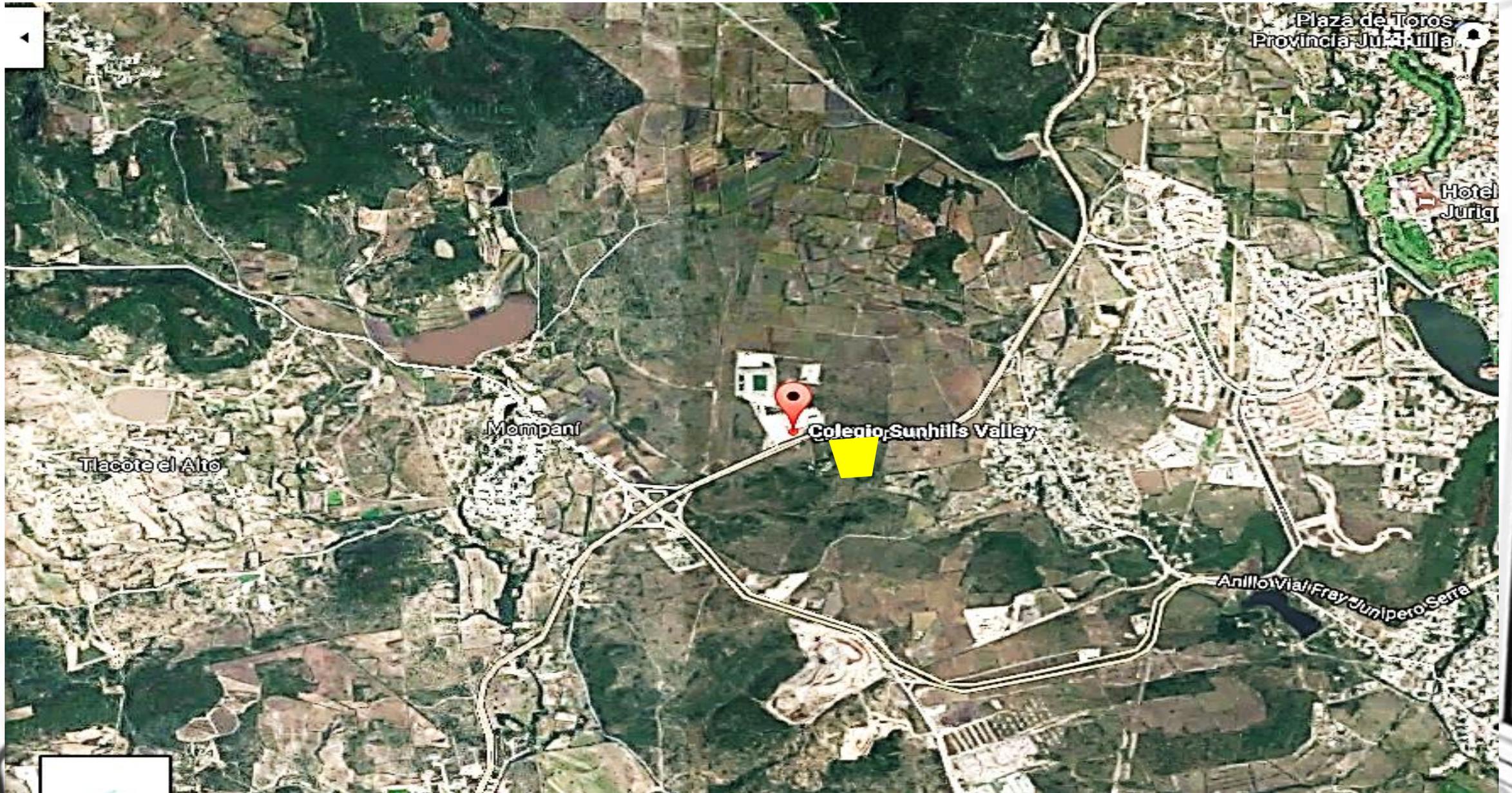
Juncquilla

El Acote el Alto

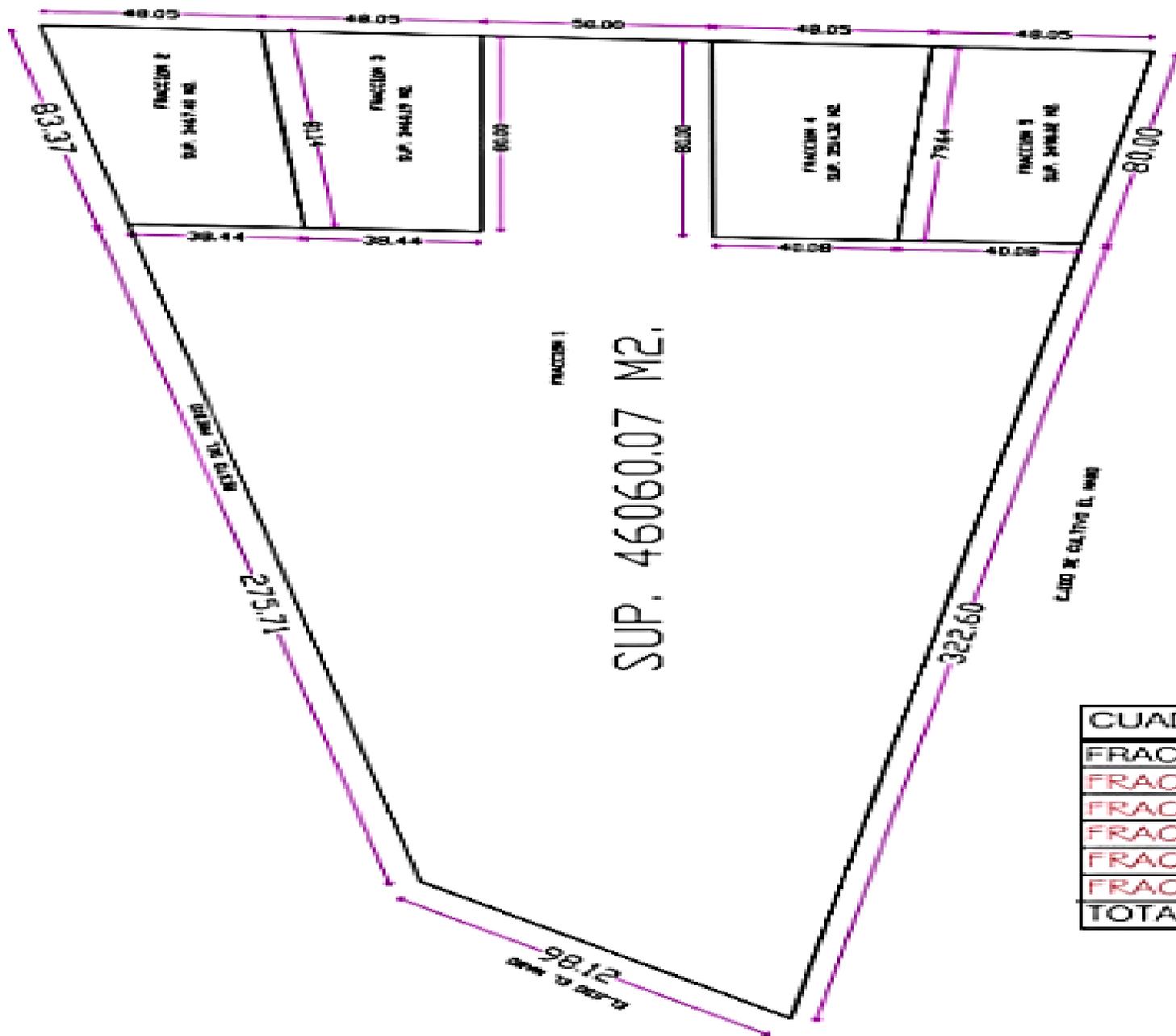
Google Earth

maps © 2010 Google

UBICACIÓN SATELITAL:



PLANO:



CUADRO DE SUPERFICIES	
FRACCIONES	METROS
FRACCIÓN 1	46060.07 M2.
FRACCIÓN 2	3467.40 M2.
FRACCIÓN 3	3460.19 M2.
FRACCIÓN 4	3514.32 M2.
FRACCIÓN 5	3498.02 M2.
TOTAL:	60000 M2.

FOTOGRAFÍAS DEL TERRENO:



FOTOGRAFÍAS DEL TERRENO:



FOTOGRAFÍAS DEL TERRENO:



