

**TERRENOS COMERCIALES TRIPLE A
DESDE 3,000 M2 CON MAGNÍFICA UBICACIÓN
UBICADOS SOBRE EL ANILLO VIAL FRAY JUNÍPERO SERRA, EN EL ÁREA
RESIDENCIAL Y COMERCIAL DE PASEO QUERÉTARO**

PRECIO: \$12,000 POR M2



PASEO QUERÉTARO MALL:

El concepto de PASEO QUERÉTARO combina un Centro Comercial, Área Residencial, Hotel y zona corporativa. PASEO QUERÉTARO está localizado sobre el Anillo Vial Junípero Serra, el cual actualmente es el mayor desarrollo planeado en cuanto a componente residencial, área comercial y de servicios médicos y educativos. Paseo Querétaro alberga tiendas departamentales como Liverpool, boutiques de ropa, calzado, servicios, cines, gimnasio, área de entretenimiento infantil, así como una extensa variedad de restaurantes. El complejo tiene un ABR total de aproximadamente 74,532 m², con una distribución aproximada de 15,000 m² de oficinas y 59,532 m² comerciales.

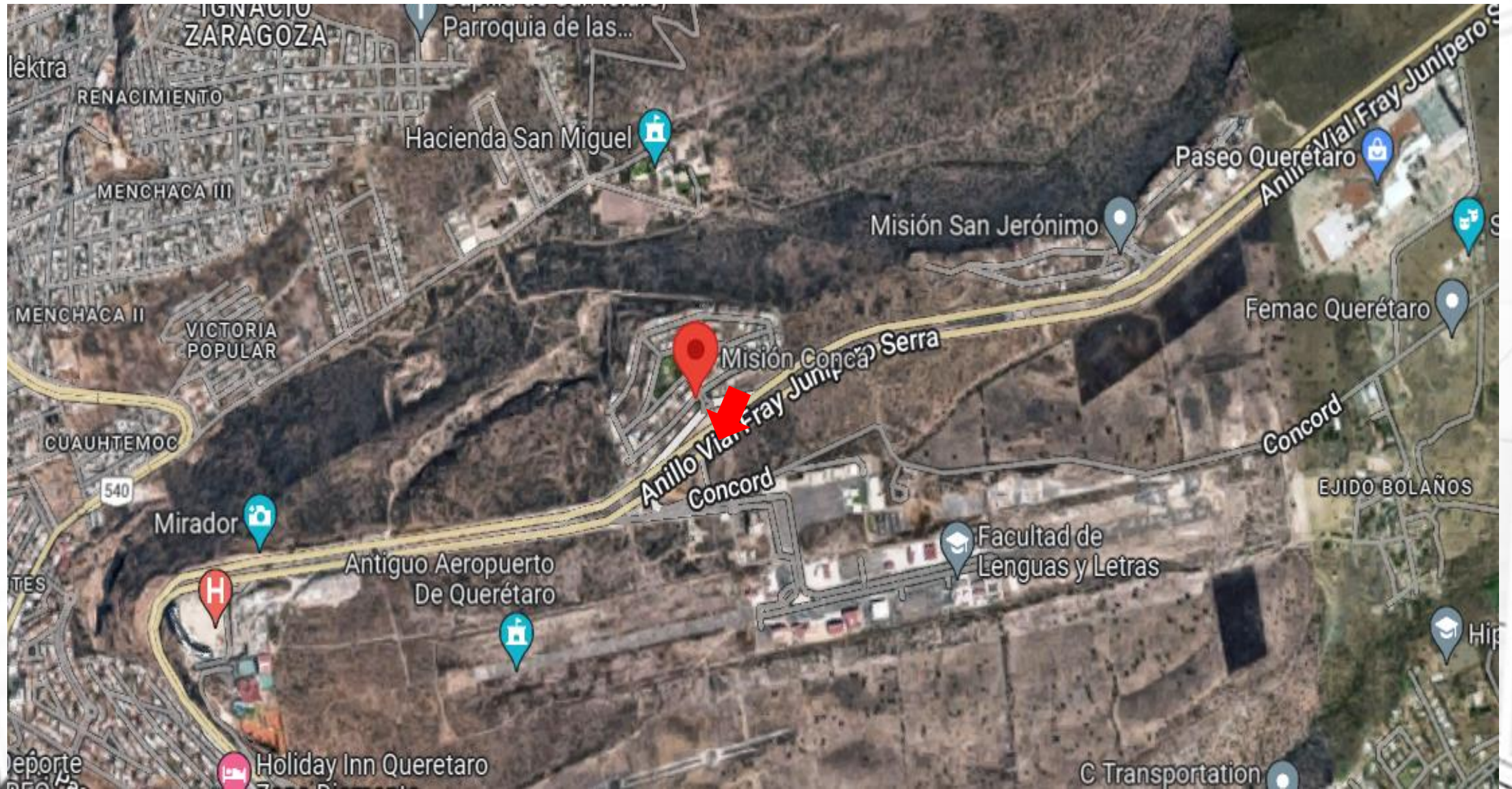


EL ÁREA COMERCIAL DE PASEO QUERÉTARO:

- **Terrenos con Uso de Suelo Comercial de Servicios desde 3,000 m2.**
- **Están ubicados en la que será la mejor zona del Anillo Vial Fray Junípero Serra, ésta es una zona de creciente plusvalía, rodeada de los mejores fraccionamientos de Fray Junípero Serra, junto a la Plaza Comercial "Paseo Querétaro", frente a los Fraccionamientos Misión Conca y La Vista Residencial, a sólo unos minutos del Blvd. Bernardo Quintana, los Fraccionamientos El Refugio, El Campanario y Los Arcos.**
- **Cuentan con Escritura Pública y toda la documentación en regla.**
- **Los lotes tienen vocación para desarrollo de torres de condominios, oficinas, plaza comercial o desarrollo de un proyecto mixto.**



UBICACIÓN SATELITAL:



UBICACIÓN SATELITAL:



**TERRENO COMERCIAL TRIPLE A DE 3,000 M2
CON MAGNÍFICA UBICACIÓN.**

**ESTÁ CERCANO A FRACCIONAMIENTOS
RESIDENCIALES; EL CAMPANARIO, MISIÓN
CONCÁ, LA VISTA RESIDENCIAL, EL REFUGIO,
ZAKIA Y ZIBATÁ.**

PRECIO: \$12,000 POR M2

